

GEAK®

**der Gebäudeenergieausweis
der Kantone**

Bern, 2. & 15. Dezember 2011


*Franco Fregnan
GEAK Betriebszentrale, FHNW Muttenz*



GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK® – Energieetikette fürs Haus

GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE - GEAK		
Gebäudekategorie:	Mehrfamilienhaus	 Nr. BL 14363378-04
Baujahr:	1970	
Adresse:	Kunstrasse 11 4010 Basel	
EID:	98704321	
Bewertung von energieeffizient A B C D E F G bis hin energieintensiv		Effizienz Gebäudehülle Effizienz Gesamtenergie E
Kennedaten: Effizienz Gebäudehülle: 124 kWh/m² Effizienz Gesamtenergie: 322 kWh/m² Energiekonzentration Wärme (nach MINERGIE®-geprüft): 154 kWh/m² CO ₂ -Emissionen: 6,4 kg/m²		Beglaubigung: Ausstellungdatum: 31.08.2009 Aussteller (Experte): Stempel, Unterschrift:
Endenergiebedarf pro Jahr Heizung: 31522 kg Öl Warmwasser: - übrige Elektrothermoverwendungen: 30700 kWh		

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK® – Facts

- Kantone sind Eigentümer
- Einheitliches Verfahren
- Nur zertifizierte Experten
- Wird über Online-Tool erstellt
- Verwaltet in nationaler Datenbank
- Freiwillig



GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK® – Stand der Dinge

1

- GEAK® seit 2.5 Jahren in Betrieb
- über 1'300 zertifizierte GEAK® - Experten
- Kapazität 5'000 GEAK® pro Monat
- über 20'000 GEAK® ausgestellt

2009: ~15'000

2010: ~ 3'500

2011: ~ 2'000

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK® – Stand der Dinge 2

- GEAK® Betriebszentrale D / F / I mit weniger als 200 Stellenprozenten
- Erneuerungsbedarf 20'000 Wohnbauten pro Jahr
- Wie weiter?

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Finanzielle Anreize

Oeko- Hypothek

fair banking
bank coop

Unsere Nachhaltigkeitshypothek
**0,5% Zinsreduktion.
Damit unsere Umwelt
kein Sanierungsfall wird.**

**Freiburger
Kantonalbank**
einfach offener



CREDIT SUISSE

Energieberatung im Wert von bis zu
CHF 1'200

Sie wollen Ihr Eigenheim energieeffizient umbauen? Mit unserem Angebot bieten wir Ihnen dafür die idealen Voraussetzungen.

UBS

Nachhaltiges Renovieren
mit **Cash- Prämie** für GEAK
Klassenverbesserung von
2'500 bis 8'500.- CHF

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Förderungen der öffentlichen Hand

AG AR BE BL BS
FR GE GL LU SG
SH SO SZ TG TI
UR VS

www.dasgebäudeprogramm.ch

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Änderung Energiegesetz – 15. 06. 2010

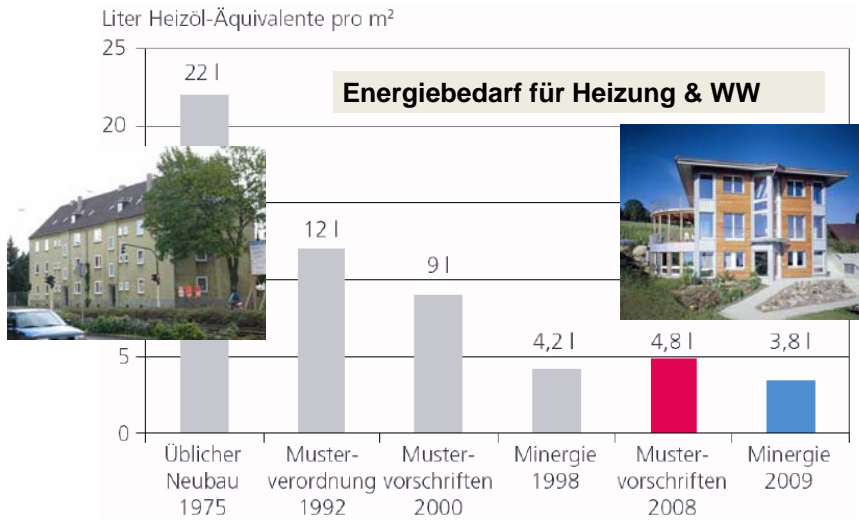
Art. 9 Abs. 4 (neu)

⁴ Sie erlassen einheitliche Vorschriften über die Angabe des Energieverbrauchs von Gebäuden (Gebäudeenergieausweis). Sie können für ihr Kantonsgebiet festlegen, dass der Energieausweis obligatorisch ist; sehen sie ein Obligatorium vor, so legen sie fest, in welchen Fällen der Ausweis obligatorisch ist.

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Verschärfung der Vorschriften



GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Initiative GEAK® - Experten



GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Preisempfehlung für den GEAk®

Gebäude	Erstmalig	Aufdatierung
Einfamilienhaus	Fr. 400 bis 600	Fr. 150
Mehrfamilienhaus	Fr. 500 bis 800	Fr. 150
Verwaltungs- oder Schulbau mit weniger als 1000 m ² GF	Fr. 700 bis 1'200	Fr. 250

Preise verstehen sich ohne Energieberatung.

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Information / Beratung

Beraterstrasse der Kantone



Zwei Informationsveranstaltungen in Bern
2.12. und 15.12.

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK® – Experten-Zertifizierung

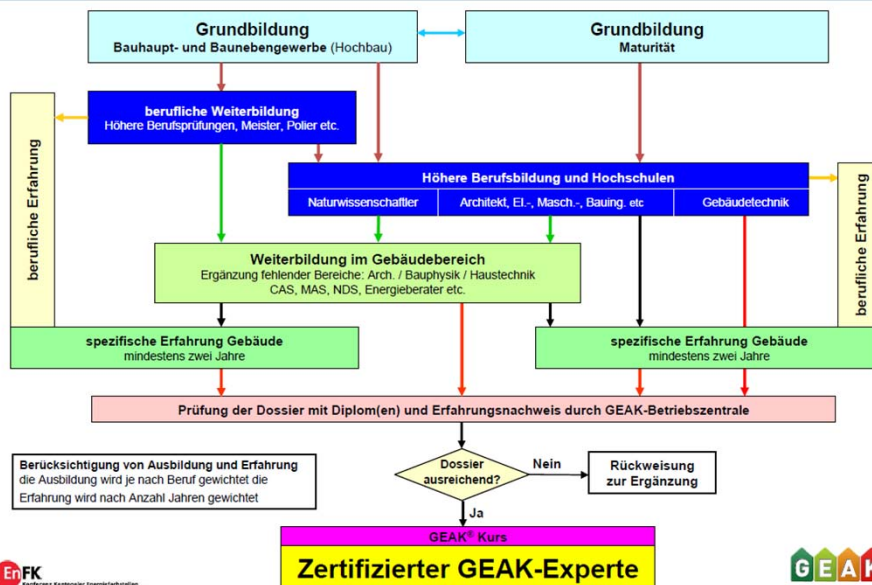
Zulassungskriterien für Experten-Schulung

- Zulassungskriterien werden durch die EnDK festgelegt
- Kriterien basiert auf Ausbildung und Erfahrung
 - **Zertifizierung auf Basis Ausbildung:**
 - a) Ingenieure HLK, Ing. FH mit MAS oder Nachdiplom Energie (+Bau)
 - b) Diplomierter Energieberater / Haustechnikplaner TS
 - c) Zusatzausbildung CAS-Modul Gebäudeausweis / Energieberater
 - d) ev. branchenspezifische Weiterbildung (z.B. suissetec)
 - **Zertifizierung auf Basis Erfahrung:**
 - e) Energiebeauftragte, Bauingenieure, Architekten etc. mit 2 Jahren Berufserfahrung im Gebäudebereich in den letzten 5 Jahren, z.B. Leute, die regelmässig und erfolgreich energietechnische Nachweise für Bauvorhaben erstellen

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



Wege zum zertifizierten GEAK-Experten



GEAK[®] – Zertifikat

Erteilung und Erneuerung befristete GEAK[®] - Zertifizierung

- kein GEAK[®] 24 Monate
- mindestens 25 GEAK[®] 5 Jahre
- mindestens
2 GEAK[®] - Weiterbildungen 5 Jahre

GEAK[®] Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK[®] – Ausblick

- GEAK[®] Plus 2012
- GEAK[®] Update 2012
- GEAK[®] Aus- und Weiterbildung 2012
- GEAK[®] Neubau ?
- GEAK[®] für weitere Nutzungen ?
- GEAK[®] Portfolio ?
- GEAK[®] ...

GEAK[®] Gebäudeenergieausweis der Kantone



21st Century Achievement Award

Kategorie „Environment, Energy & Agriculture“
Projekt GEAk : Finalist / 2. Platz

June 7, 2010
Andrew W. Mellon Auditorium
Washington, D.C.

Information Technology to benefit society



THE COMPUTERWORLD
HONORS PROGRAM



GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



GEAK® - Trägerschaft

EnFK
Konferenz Kantonaler Energiefachstellen
Conférence des services cantonaux de l'énergie
Kantone

energieschweiz
Bundesamt für Energie

HEV Schweiz
Hauseigentümerverband
Schweiz

GEAK® Gebäudeenergieausweis der Kantone



www.energie.be.ch

www.geak.ch

www.dasgebäudeprogramm.ch